NUVASA BAY
new face of batam

MONTHLY NEWSLETTER

Issue 21, September 2025

GREETINGS FROM CEO



"WARMEST REGARDS FROM NUVASA BAY"

ROBIN NG CHENG JIET
CEO INTERNATIONAL BUSINESS SINAR MAS LAND

Di penghujung bulan September ini, saya berharap bulan ini telah membawa makna yang indah bagi kita semua, penuh dengan keharmonisan, keberkahan, serta waktu berharga bersama keluarga dan orang-orang tercinta. Bagi kami di Nuvasa Bay, bulan ini menjadi momen penuh inspirasi dan kemajuan dalam membangun komunitas yang terus tumbuh di tepi pantai.

As September comes to an end, I hope this month has been a meaningful one for you, filled with harmony, prosperity, and quality time with those you hold dear. For us at Nuvasa Bay, it has been a month of progress and inspiration as we continue to nurture a thriving community by the sea.

Dikelilingi garis pantai putih sepanjang 1.2 km, dilengkapi fasilitas yang terus berkembang, serta diperkuat semangat komunitas yang hidup, Nuvasa Bay hadir bukan sekadar hunian. Nuvasa Bay merupakan sebuah destinasi untuk tumbuh bersama keluarga, tempat investasi bernilai jangka panjang, sekaligus ruang untuk menciptakan momen bermakna.

Surrounded by 1.2 km pristine coastline, enhanced with continuously evolving facilities, and enriched by a vibrant community, Nuvasa Bay is more than just a place to live. It is a sanctuary where families can grow, investors can find lasting value, and every moment becomes part of a meaningful lifestyle.

Bulan ini juga menjadi awal dari promo terbaru: ***Harmony at Home***, yang menghadirkan diskon spesial hingga 17%* + ekstra 2%* serta voucher spesial hingga Rp 300 juta*. Sambutan hangat dari para pelanggan menjadi bukti semakin kuatnya daya tarik Nuvasa Bay, baik sebagai hunian maupun peluang investasi.

*This month also marked the launch of our exclusive campaign: **Harmony at Home**, offering special discounts of up to 17%* + extra 2%* and special voucher worth up to Rp. 300 million. The enthusiastic response from our customers is a true reflection of the growing appeal of Nuvasa Bay as both a home and an investment opportunity.*

Ke depan, kami akan terus berkomitmen menjadikan Nuvasa Bay sebagai oasis yang menyatukan keindahan alam, kenyamanan hidup, dan semangat kebersamaan. Semoga semangat harmoni ini membawa kita semua melangkah ke bulan-bulan berikutnya dengan optimisme dan inspirasi baru.

Looking ahead, we remain committed to shaping Nuvasa Bay into a haven where nature, comfort, and community come together seamlessly. May the spirit of harmony carry us all into the months ahead with optimism and renewed inspiration.

Issue 21, September 2025

THE NOVE
UPDATE PROGRESS



APARTMENT & HOUSING DEVELOPMENT
September 2025

Kalani Apartment



The Nove Apartment


Sky Garden @ Kalani Tower


1 BR Unit @ Kalani Tower

Apartemen modern ini berdiri megah sebagai ikon baru Nuvasa Bay, siap menyambut para penghuni untuk menikmati gaya hidup penuh kenyamanan, keanggunan, dengan nuansa resort. Kalani Tower menghadirkan tempat tinggal yang memadukan kemudahan sehari-hari dengan pesona *holiday & stay,* tersedia mulai dari unit studio hingga hunian untuk keluarga yang luas.

This modern apartment stands tall as a new icon of Nuvasa Bay, ready to welcome residents into a lifestyle defined by comfort, sophistication, and resort-inspired living. From studios to spacious family units, Kalani Tower offers a home that blends everyday convenience with the charm of a holiday & stay retreat

Infinity Pool


Infinity Pool @ Kalani Tower

Sebagai fasilitas unggulan, infinity pool telah rampung dan siap digunakan. Dengan pemandangan yang memukau serta suasana yang tenang, fasilitas ini menjadi tempat ideal untuk berolahraga maupun bersantai. Baik berenang di pagi hari ataupun menikmati sore hari, kolam ini menawarkan momen penuh ketenangan yang dikelilingi keindahan alami Nuvasa Bay.

The infinity pool is now finished and ready to be enjoyed. With its sweeping views and tranquil setting, it offers the perfect balance between relaxation and recreation. Whether it's for a refreshing swim at sunrise or a leisurely dip at sunset, the pool promises moments of serenity surrounded by Nuvasa Bay's natural beauty.

Terrace House


Landed House @ The Nove

Terrace House, menghadirkan hunian tiga lantai modern yang didesain khusus untuk keluarga. Menggabungkan tata ruang fungsional dengan arsitektur bergaya, hunian ini menjadi tempat ideal untuk membangun kenangan indah bersama orang tercinta. Dengan atmosfer resort yang kental, Terrace House bukan sekadar rumah, melainkan gaya hidup bagi mereka yang menghargai kenyamanan dan kebersamaan

The Terrace House presenting a modern three-story residence designed for families. Combining practical layouts with stylish architecture, it creates the ideal environment to build meaningful memories at home. With its resort-like atmosphere, Terrace House is more than just a residence, it is a lifestyle crafted for those who value both comfort and togetherness.

Driving Range


Driving Range

Melengkapi pengalaman hidup yang menyeluruh, Nuvasa Bay kini menghadirkan fasilitas Driving Range, hanya selangkah dari area apartemen. Destinasi satu atap bagi para pecinta golf ini menjadi tempat sempurna untuk berlatih, melepas penat, sekaligus menikmati olahraga dengan latar pemandangan laut. Baik untuk mengasah kemampuan maupun sekadar bermain santai, driving range ini semakin menegaskan keseimbangan unik antara rekreasi dan gaya hidup aktif di Nuvasa Bay.

Adding to the complete lifestyle experience, Nuvasa Bay now offers a Driving Range Golf facility, just a short walk from the apartments. This one-stop destination for golf lovers provides the perfect place to practice, unwind, and enjoy the sport in a scenic seaside environment. Whether you are honing your skills or simply enjoying a casual session, the driving range enhances Nuvasa Bay's unique balance of leisure and active living

Issue 21, September 2025

NUVASA BAY
SPECIAL PROMO



HARMONY AT HOME
Move In Quickly 3rd Period



Harmony at Home di Nuvasa Bay

Di Nuvasa Bay, setiap sudut dirancang untuk merangkul gaya hidup Anda. Di sini, lebih dari sekadar rumah. Ini adalah cara hidup. Rasakan harmoni antara kesehatan, rekreasi, dan kehidupan modern semuanya dalam satu tempat resor di tepi pantai.

Dapatkan promo menarik:
- Harga mulai dari Rp. 500Jt-an*
- Hemat s.d 17%* + Ekstra Diskon s.d 2%

Discover Kalani Tower and the lifestyle only Nuvasa Bay can offer.

Informasi lebih lanjut:
0811 7008 238
www.nuvasabay.com
*Syarat dan ketentuan berlaku

Harmony at Home at Nuvasa Bay

At Nuvasa Bay, every corner is designed to embrace your lifestyle. Here, it's more than just a home. It's a way of life. Experience the harmony of wellness, leisure, and modern living, all in one resort-inspired community by the sea.

Get:
- *Start from Rp. 500 mio**
- *Save up to 17%* + Extra Discount up to 2%**
-

Discover Kalani Tower and the lifestyle only Nuvasa Bay can offer.

For Inquiry:
+62 811 7008 238
www.nuvasabay.com
**terms and condition apply*

Issue 21, September 2025

NUVASA BAY
MONTHLY EVENTS



SPGA vs HPGA 2025 Golf Tournament

16th-17th September 2025

Pada tanggal 16–17 September 2025, Palm Springs Golf & Country Club bersama Nuvasa Bay dengan bangga menjadi tuan rumah Singapore PGA vs Hong Kong PGA Tournament, sebuah ajang internasional bergengsi yang mempertemukan para pegolf profesional terbaik dari kedua asosiasi. Selama dua hari, para pegolf profesional menunjukkan keterampilan dan semangat sportivitas mereka, menjadikan lapangan Palm Springs sebagai arena penuh sportivitas dan jiwa kompetisi.

Turnamen ini bukan hanya soal persaingan, tetapi juga menjadi perayaan kecintaan terhadap olahraga golf dalam suasana yang meriah dan pemandangan yang indah. Dengan pertandingan-pertandingan seru yang memperebutkan berbagai hadiah, acara ini berhasil mempererat hubungan komunitas golf Singapura dan Hong Kong, sekaligus menegaskan Palm Springs dan Nuvasa Bay sebagai destinasi golf unggulan di kawasan ini. Para tamu dan peserta pun menikmati perpaduan sempurna antara olahraga kelas dunia, keramahan, dan keindahan alam Nuvasa Bay — menjadikan turnamen ini sebuah tonggak berharga bagi klub maupun komunitas golf internasional.

On 16–17 September 2025, Palm Springs Golf & Country Club in collaboration with Nuvasa Bay proudly hosted the Singapore PGA vs Hong Kong PGA Tournament, a prestigious international event that brought together the finest golfers from both associations. Over the course of two days, professional golfers showcased their skills and camaraderie, turning the greens of Palm Springs into an arena of precision, passion, and sporting spirit.

The tournament was not only about competition but also about celebrating the love for golf in a vibrant and scenic setting. With exciting matches played for various prizes, the event fostered friendships between the golfing communities of Singapore and Hong Kong while highlighting Palm Springs and Nuvasa Bay as a premier golf destination in the region. Guests and participants alike enjoyed the seamless blend of world-class sport, hospitality, and the serene beauty of Nuvasa Bay, making this tournament a true milestone for both the clubs and the golfing community.





Batam Office:
Nuvasa Bay Marketing Gallery
Seaside Lounge
Jalan Hang Lekiu, Nongsa
Batam, Indonesia 29465
(+62) 811 7008 238

Jakarta Office:
Sinar Mas Land Plaza
BSD Green Office Park, Jl. BSD Grand Boulevard,
South Tangerang, Banten 15345, Indonesia
(+62) 21 503 683 68

Copyright © 2025 Nuvasa Bay, All rights reserved.