NUVASA BAY
new face of batam

MONTHLY NEWSLETTER

Issue 16, April 2025

GREETINGS FROM CEO



"WARMEST REGARDS FROM NUVASA BAY"

ROBIN NG CHENG JIET
CEO INTERNATIONAL BUSINESS SINAR MAS LAND

Pada bulan April, kita disambut dengan suasana hangat penuh rasa syukur. Bulan ini, kita merayakan momen istimewa Idulfitri, yang menandai berakhirnya bulan suci Ramadan — sebuah momen untuk refleksi dan kebersamaan. Di saat yang bersamaan, semangat damai dari Paskah membawa pesan harapan dan pembaruan bagi kita semua. Kedua perayaan ini mengingatkan kita akan indahnya persatuan dan arti dari awal yang baru.

This April, we are welcomed by a sense of warmth and gratitude. This month, we celebrate the joyous occasion of Eid al-Fitr, marking the end of the holy month of Ramadan — a time of reflection, compassion, and togetherness. At the same time, the peaceful spirit of Easter brings with it a message of hope and renewal for all. Together, these special moments remind us of the beauty in unity and the importance of new beginnings.

Di Nuvasa Bay, kami terus berkomitmen untuk membantu mewujudkan impian Anda memiliki hunian resor. Dengan berbagai pengembangan yang terus berlangsung di kawasan ini, antusiasme dan kepercayaan Anda menjadi sumber semangat kami untuk terus bergerak maju. Baik untuk tempat tinggal maupun investasi, inilah saat yang tepat untuk mengambil langkah selanjutnya di Nuvasa Bay.

Here at Nuvasa Bay, we are committed to making your dreams of owning a home by the sea come true. With exciting developments across the township, we are continuously inspired by your enthusiasm and trust. Whether you are looking for a new home or a valuable investment, this is the perfect time to take the next step.

Untuk merayakan bulan penuh makna ini, kami menghadirkan promo spesial April Rush — kesempatan terakhir untuk menikmati promo Move in Quickly Periode I. Jangan lewatkan penawaran spesial seperti Diskon s.d. 20%, Lucky draw extra diskon s.d 2%, Free DP s.d 10% dan Instan bank approve. Promo menarik ini hanya berlaku hingga 30 April!

To celebrate the season, we're launching our April Rush campaign — your last chance to enjoy the Move in Quickly promo, 1st Period! Don't miss out on these amazing offers: Discount up to 20%, Lucky draw extra discount up to 2%, Free DP up to 10% and Instant bank Approve. But hurry — this exclusive opportunity ends April 30th!*

Mari jadikan bulan ini penuh makna, penuh kenangan, dan penuh perkembangan. Selamat menikmati bulan April yang penuh berkah!

Let's make this month meaningful, memorable, and filled with progress. Here's to a joyful April ahead!

Issue 16, April 2025

THE NOVE
UPDATE PROGRESS



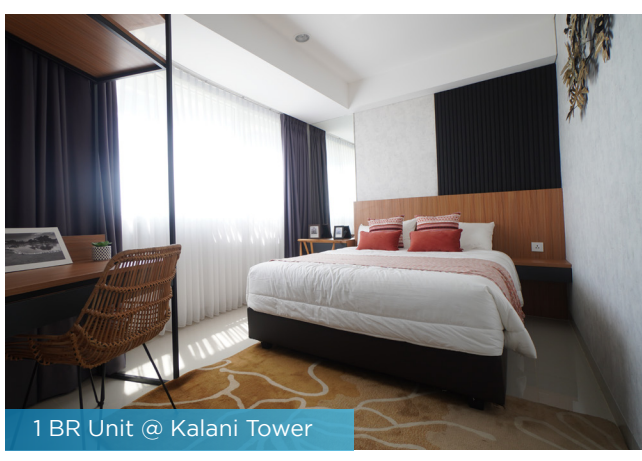
APARTMENT & HOUSING DEVELOPMENT
April 2025

Kalani Apartment



Kalani Apartment


The Nove Roundabout


1 BR Unit @ Kalani Tower

Kalani Tower terus berkembang seiring bertambahnya penghuni yang ingin menikmati gaya hidup ala resor. Dengan desain modern dan nuansa pantai, Apartemen Kalani menjadi pilihan utama bagi Anda yang menginginkan ketenangan serta pemandangan laut yang memukau.

Kalani Tower continues to shine as more residents embrace coastal living at its finest. With its sleek modern design and resort-style ambiance, Kalani tower remains a top choice for those seeking tranquility with panoramic sea views.

Infinity Pool


Infinity Pool @ Kalani Tower

Fasilitas Infinity Pool di Kalani Tower menetapkan standar baru dalam kenyamanan berkelas. Dirancang dengan kualitas premium, kolam renang ini menjadi tempat sempurna untuk berenang santai atau sekadar relaksasi di tepi kolam sambil menikmati suasana yang menenangkan.

The Infinity Pool at Kalani Tower sets a new benchmark for upscale leisure. With premium design and serene surroundings, it offers the perfect space for morning laps or relaxed afternoons by the water.

Semi-Detached House



Semi-Detached House

Rumah Semi-Detached kami, memadukan arsitektur elegan dengan suasana tenang. Rumah dua lantai ini dirancang untuk menghadirkan kenyamanan dan keanggunan — sempurna untuk kehidupan keluarga di tepi laut.

Our Semi-Detached houses, combining timeless architecture with peaceful surroundings. These two-story homes are designed to offer both comfort and elegance, perfect for family living by the sea.

The Nove Residence


The Nove Residence Phase 2

Pekerjaan konstruksi fondasi untuk The Nove tahap2 sedang berlangsung.. Ini menjadi milestone penting dalam memperluas kualitas hunian, membawa kami lebih dekat untuk menyambut lebih banyak keluarga ke rumah impian mereka kelak.

Foundation construction for The Nove Phase 2 is actively underway. This marks an important milestone in expanding our vibrant residential community, bringing us closer to welcoming more families into their dream homes in the future.

Issue 16, April 2025

NUVASA BAY
SPECIAL PROMO



APRIL RUSH
Move In Quickly 1st Period



Bulan Terakhir untuk Mendapatkan Promo Terbaik!

April Rush adalah kesempatan terakhir untuk menikmati penawaran terbaik dari national sales program, Move In Quickly Periode I dari Sinar Mas Land. Jangan lewatkan kesempatan ini untuk memiliki properti idaman Anda lebih cepat dengan promo maksimal!

Dapatkan:
- Diskon s.d. 20% *
- Lucky Draw Extra Discount s.d. 2%*
- Keringanan DP s.d.10%*
- Bank Instant Approve*

Penawaran berlaku hanya sampai 30 April 2025
Unlock your property deal now!

Informasi lebih lanjut:
0811 7008 238
www.nuvasabay.com
*Syarat dan ketentuan berlaku

Last Month to Get The Biggest Deal!

April Rush is your final chance to enjoy the best offers from the national sales program, Move In Quickly by Sinar Mas Land. Don't miss this opportunity to own your perfect property early with maximum benefits!

You can get:
- *Discount up to 20%**
- *Lucky Draw Extra Discount up to 2%**
- *Free DP up to 10%**
- *Bank Instant Approve**

Valid until 30 April 2025
Unlock your property deal now!

For Inquiry:
+62 811 7008 238
www.nuvasabay.com
**terms and condition apply*

Issue 16, April 2025

NUVASA BAY MONTHLY EVENTS



THE EVENING OF TRUE VICTORY
Gathering Dinner

Saturday, 19th April 2025

Pada bulan April ini, Nuvasa Bay telah menggelar acara makan malam eksklusif bertajuk "The Night of True Victory" yang mempertemukan para konsumen setia dan *hot prospect* dalam sebuah malam penuh kehangatan dan kebersamaan. Bertempat di area kolam renang Kaina Tower yang elegan, acara ini menjadi momen ideal untuk bersilaturahmi dan menikmati suasana santai.

Para tamu disuguhkan hidangan *buffet* istimewa yang dinikmati sambil diiringi alunan live music yang menambah keintiman dan kenyamanan malam itu. Selain itu, para tamu juga berkesempatan untuk mendengarkan langsung presentasi dari tim Sinar Mas Land dan Bank Sinarmas mengenai penawaran eksklusif yang hanya tersedia untuk tamu undangan malam itu.

Malam semakin meriah dengan sesi *lucky draw* yang membagikan berbagai *doorprize* menarik, memberikan kegembiraan tambahan kepada para tamu yang hadir. Acara ini sukses mempererat hubungan dengan pelanggan dan menciptakan momen perayaan yang hangat serta berkesan bagi semua yang hadir.

This April, Nuvasa Bay hosted an exclusive gathering dinner titled The Night of True Victory, bringing together our valued customers and hot prospects for an elegant evening of connection and celebration. Set beside the serene pool of Kaina Tower, the event offered the perfect ambiance for networking and relaxation.

Guests were treated to a curated dinner buffet while enjoying the soothing sounds of live music, creating a warm and intimate atmosphere throughout the night. They also had the opportunity to hear directly from the Land team and Bank Sinarmas representatives, who presented the latest exclusive offerings available only to attendees of the night.

The evening was further enlivened with a lucky draw session, where guests won exciting door prizes, adding to the festive atmosphere. The event successfully fostered stronger relationships and a sense of shared celebration, making it a truly memorable night for all who attended.





Batam Office:
Nuvasa Bay Marketing Gallery
Seaside Lounge
Jalan Hang Lekiu, Nongsa
Batam, Indonesia 29465
(+62) 811 7008 238

Jakarta Office:
Sinar Mas Land Plaza
BSD Green Office Park, Jl. BSD Grand Boulevard,
South Tangerang, Banten 15345, Indonesia
(+62) 21 503 683 68

Copyright © 2024 Nuvasa Bay, All rights reserved.