NUVASA BAY
new face of batam

MONTHLY NEWSLETTER

Issue 15, March 2025

GREETINGS FROM CEO



"WARMEST REGARDS FROM NUVASA BAY"

ROBIN NG CHENG JIET
CEO INTERNATIONAL BUSINESS SINAR MAS LAND

Di momen bulan suci Ramadhan ini, mari kita mengisi waktu dengan refleksi, rasa syukur, dan kebersamaan. Semoga bulan penuh berkah ini membawa keberkahan, kebahagiaan, serta limpahan rezeki bagi Anda dan orang-orang tercinta. Di Nuvasa Bay, kami dengan senang hati merayakan momen spesial ini dengan menghadirkan Ramadhan Festive Deal: KETUPAT (Kejutan Untung Berlipat)!

As we welcome the holy month of Ramadhan, we embrace a season of reflection, gratitude, and togetherness. May this blessed month bring prosperity, joy, and countless blessings to you and your loved ones. At Nuvasa Bay, we are excited to celebrate this special time by introducing an exclusive Festive Deal: KETUPAT (Kejutan Untung Berlipat)!

Dalam promo spesial ini, Anda berkesempatan mendapatkan diskon hingga 20%, subsidi DP 10%, serta kesempatan memenangkan paket ibadah Umrah dan voucher mudik hingga Rp. 30 juta! Tak hanya itu, sebagai THR (Tebar Hadiah Ramadhan) kejutan spesial, Anda yang beruntung juga bisa membawa pulang hadiah menarik seperti Smart LED TV, kulkas, microwave, dan masih banyak lagi!

This limited-time offer gives you the opportunity to enjoy discounts of up to 20%, a DP subsidy of 10%, and a chance to win an Umrah ticket package & Mudik vouchers worth up to Rp. 30 million! Plus, as a special THR surprise, lucky customers can win incredible prizes, including Smart LED TVs, refrigerators, microwaves, and more.

Ramadhan adalah waktu untuk berbagi dan memulai hal baru—dan tidak ada momen yang lebih tepat untuk memiliki hunian impian di Nuvasa Bay! Pantau terus kabar terbaru dari kami, dan semoga Ramadhan ini membawa keberkahan serta kebahagiaan bagi kita semua!

Ramadhan is a time of generosity and new beginnings—what better way to start than by securing your dream home at Nuvasa Bay? Stay tuned for more updates, and may this Ramadhan be a prosperous and joyful one for all!

Issue 15, March 2025

THE NOVE
UPDATE PROGRESS

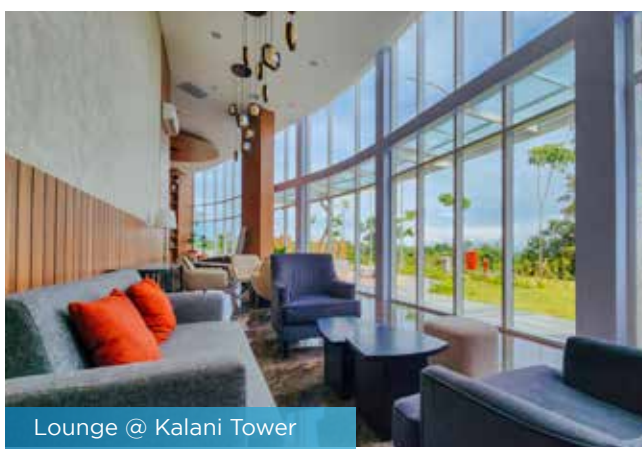


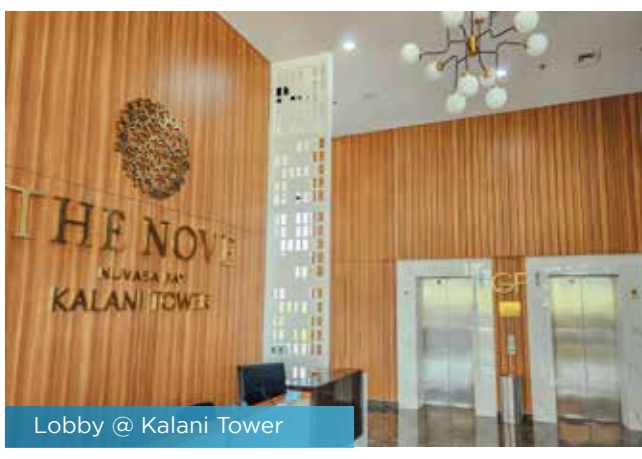
APARTMENT & HOUSING DEVELOPMENT
March 2025

Kalani Apartment



Kalani Apartment


Lounge @ Kalani Tower



Lobby @ Kalani Tower

Kalani Tower terus berkembang seiring dengan semakin banyaknya penghuni yang menikmati hunian resort di Nuvasa Bay. Dengan arsitektur modern, suasana bak resort, dan pemandangan laut yang menakjubkan, Kalani Tower tetap menjadi pilihan utama bagi mereka yang menginginkan gaya hidup eksklusif.

Kalani Tower continues to thrive as more residents embrace their new seaside homes. With its modern architecture, resort-style atmosphere, and stunning ocean views, Kalani Tower remains the premier choice for those seeking an elevated coastal living experience.

Semi-Olympic Pool


Semi-Olymipic Pool @ Kaina Tower

Semi olympic pool di Kaina Tower menghadirkan standar baru dalam kemewahan dan relaksasi. Dibangun dengan kualitas premium, kolam yang luas ini menawarkan tempat ideal untuk kebugaran maupun bersantai. Baik menikmati renang yang menyegarkan ataupun bersantai di tepi air, penghuni dapat merasakan pengalaman yang benar-benar istimewa.

The Semi-Olympic Pool at Kaina Tower redefines luxury and relaxation. Built with premium quality, this spacious pool provides an ideal setting for both fitness and leisure. Whether enjoying an invigorating swim or unwinding by the water, residents can indulge in a truly elevated experience.

Semi-Detached House


Semi-Detached House

Rumah semi-detached menghadirkan kenyamanan modern di lingkungan yang tenang. Dengan desain dua lantai yang elegan dan tata ruang yang luas, rumah ini menawarkan keseimbangan sempurna antara kemewahan dan privasi, menjadikannya tempat tinggal ideal bagi keluarga yang mencari hunian eksklusif.

The semi-detached House embodies modern comfort in a serene coastal setting. With its stylish two-story design and spacious layout, this home offers the perfect balance of luxury and privacy, making it an ideal retreat for families seeking a refined living experience.

The Nove Residence


The Nove Residence Phase 2

The Nove Phase 2 terus mengalami perkembangan, dengan konstruksi fondasi yang sudah dimulai di beberapa unit. Phase 2 ini dirancang dengan elegansi dan kenyamanan sebagai prioritas utama. Dengan perpaduan arsitektur modern dan lingkungan alam yang menenangkan, The Nove Phase 2 menjadi pilihan ideal bagi para pemilik rumah ataupun para investor.

The Nove Phase 2 is progressing steadily, with foundation construction already underway. this development is designed with elegance and comfort in mind. It offers a harmonious blend of modern architecture and serene natural surroundings, making it a prime choice for homeowners and investors alike.

Issue 15, March 2025

NUVASA BAY
SPECIAL PROMO



KETUPAT
Kejutan Untung Berlipat



Kejutan Untung Berlipat di Bulan Ramadhan

Ramadan adalah waktu untuk berbagi, mempererat silaturahmi, dan meraih berkah.
Kini, saatnya wujudkan rumah impian dengan keuntungan berlipat dari Festive Deal: Ketupat!

Dapatkan:
- Diskon spesial s.d. 20%*
- Subsidi DP 10%*

Dan dapatkan kesempatan untuk memenangkan:
- Peluang menang paket Umroh*
- Voucher mudik hingga Rp 30 juta*

Tidak hanya itu saja, kamu juga berkesempatan untuk mendapatkan spesial THR (Tebar Hadiah Rezeki) seperti Smart LED TV 42", microwave, kulkas 2 pintu dan berbagai macam hadiah menarik lainnya*

Jadikan momen Ramadan ini lebih istimewa dengan hunian yang nyaman dan investasi terbaik di Nuvasa Bay! Ayo, beli cepat lebih untung!

Informasi lebih lanjut:
0811 7008 238
www.nuvasabay.com

*Syarat dan ketentuan berlaku

Multiply Your Blessings in This month of Ramadan!

Ramadan is a time for sharing, strengthening connections, and embracing blessings.
Now is the perfect moment to make your dream home a reality with Festive Deal: KETUPAT!

Get these attractive offers:
- *Special discounts up to 20%**
- *10% DP subsidy**

And stand a chance to win:
- *Umrah package opportunity**
- *Mudik vouchers up to IDR 30 million**

*That's not all! You also have the chance to receive special THR (Tebar Hadiah Rezeki) prizes, including a 42" Smart LED TV, microwave, 2-door refrigerator, and many more exciting gifts!**

Make this Ramadan even more special with a comfortable home and the best investment at Nuvasa Bay! The sooner you buy, the greater the benefits!

For Inquiry:
+62 811 7008 238
www.nuvasabay.com

**terms and condition apply*

Issue 15, March 2025

NUVASA BAY MONTHLY EVENTS



FLAVORS OF RAMADHAN
Ngabuburit Fair at Nuvasa Bay

22th-23rd March 2025

Flavors of Ramadhan: Ngabuburit Fair diselenggarakan pada 22-23 Maret, mengundang keluarga dan teman-teman untuk berkumpul serta menikmati suasana senja di tepi laut sambil menunggu waktu berbuka puasa. Acara spesial ini diisi dengan berbagai aktivitas menarik, dimulai dengan penampilan musik yang memukau dari anak-anak berbakat dari Purwacaraka Studio pada hari pertama.

Pada hari kedua, para pengunjung mengikuti fun walk mengelilingi Nuvasa Bay, menikmati keindahan alam sambil berkesempatan memenangkan berbagai doorprize menarik, seperti rice cooker, toaster, blender, dan banyak lagi. Sepanjang acara, para pengunjung juga dapat menjelajahi festival bazar yang menyajikan beragam takjil lezat untuk dinikmati sebelum berbuka. Untuk menambah suasana hangat, Indra Acoustic menghadirkan pertunjukan live musik yang menghadirkan nuansa syahdu dan menyenangkan sepanjang acara.

Lebih dari sekadar festival, Flavors of Ramadhan: Ngabuburit Fair menjadi momen kebersamaan yang mempererat tali silaturahmi, di mana semangat bulan suci menyatukan semua orang dalam kehangatan, menikmati hidangan, musik, dan momen indah di tepi laut.

Flavors of Ramadhan: Ngabuburit Fair was a heartwarming two-day festival held on March 22-23, inviting families and friends to gather and enjoy the sunset by the sea while waiting to break their fast. This special event was filled with delightful activities, starting with an enchanting music performance by talented kids from Purwacaraka Studio on the first day.

On the second day, guests embarked on a fun walk around Nuvasa Bay, taking in the scenic beauty of the area while competing for exciting door prizes, including rice cookers, toasters, blenders, and more. Throughout both days, visitors explored the bustling bazaar festival, offering a variety of delicious takjil to savor before iftar. To enhance the atmosphere, Indra Acoustic delivered a soothing live performance, adding a touch of warmth and harmony to the evening.

More than just a festival, Flavors of Ramadhan: Ngabuburit Fair was a celebration of togetherness, where the spirit of the holy month brought everyone closer, strengthening bonds over good food, music, and shared moments by the sea.





Batam Office:
Nuvasa Bay Marketing Gallery
Seaside Lounge
Jalan Hang Lekiu, Nongsa
Batam, Indonesia 29465
(+62) 811 7008 238

Jakarta Office:
Sinar Mas Land Plaza
BSD Green Office Park, Jl. BSD Grand Boulevard,
South Tangerang, Banten 15345, Indonesia
(+62) 21 503 683 68

Copyright © 2024 Nuvasa Bay, All rights reserved.