NUVASA BAY
new face of batam

MONTHLY NEWSLETTER

Issue 13, January 2025

GREETINGS FROM CEO



"WARMEST REGARDS FROM NUVASA BAY"

ROBIN NG CHENG JIET
CEO INTERNATIONAL BUSINESS SINAR MAS LAND

Selamat Tahun Baru 2025 dan Selamat Tahun Baru Imlek!

Menyambut tahun 2025 dengan peluang baru dan perkembangan yang menarik, kami di Nuvasa Bay ingin menyampaikan rasa terima kasih atas dukungan Anda yang tak ada henti-hentinya. Pada tahun ini, kami akan menyajikan lebih banyak momen luar biasa untuk menjadikan Nuvasa Bay destinasi gaya hidup utama di Batam.

Untuk merayakan semangat awal yang baru, kami dengan senang hati meluncurkan promo terbaru **"Move In Quickly"** Penawaran eksklusif ini memungkinkan Anda menikmati diskon hingga 20%, beserta diskon ganda ekstra hingga 1,75% melalui undian berhadiah, dan subsidi DP 10%. Program ini memberikan kesempatan yang sempurna untuk memulai tahun baru dengan memiliki rumah impian di tepi laut.

Ke depannya, tahun 2025 akan menghadirkan serangkaian perkembangan menarik di Nuvasa Bay. Kami bekerja keras untuk memastikan bahwa setiap pencapaian yang kami raih akan meningkatkan pengalaman hidup bagi penghuni kami dan menciptakan nilai tambah untuk investasi. Nantikan informasi terbarunya—kami tidak sabar untuk membagikannya kepada Anda.

Semoga tahun ini menjadi tahun yang makmur, penuh dengan pertumbuhan, harmoni, dan kebahagiaan bagi semua.

Happy New Year and Happy Chinese New Year!

As we welcome 2025, a year full of new opportunities and exciting developments, we at Nuvasa Bay would like to extend our gratitude for your unwavering support. This year promises to bring even more remarkable moments as we continue to shape Nuvasa Bay into the premier lifestyle destination in Batam.

*To celebrate the spirit of new beginnings, we're thrilled to launch our "**Move in Quickly**" promotional campaign! This exclusive offer lets you enjoy discounts of up to 20%, along with an extra double discount of up to 1.75% through a lucky draw, and a 10% DP subsidy. It's the perfect chance to start your new year with a fresh chapter in your dream home by the sea.*

Looking ahead, 2025 will bring an array of exciting developments to Nuvasa Bay. We're working hard to make sure that every milestone we reach enhances the living experience for our residents and creates even more value for our investors. Stay tuned for updates—we can't wait to share them with you.

Here's to a prosperous year ahead, filled with growth, harmony, and happiness for all.

Issue 13, January 2025

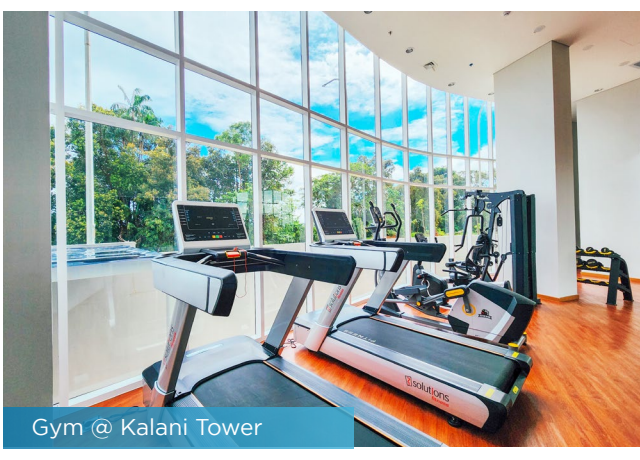
THE NOVE
UPDATE PROGRESS

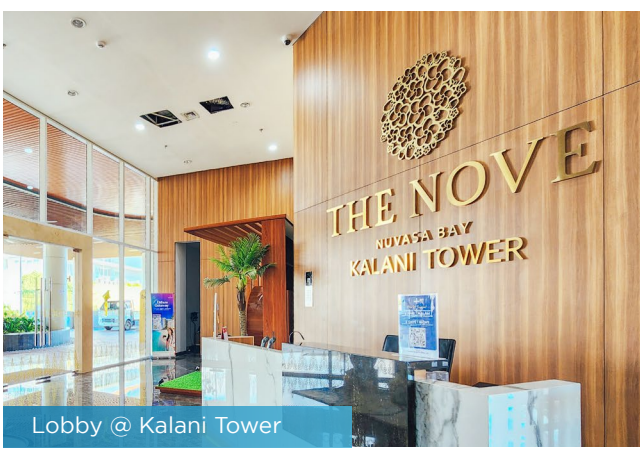


APARTMENT & HOUSING DEVELOPMENT
January 2025

Kalani Apartment


Kalani Apartment


Gym @ Kalani Tower



Lobby @ Kalani Tower

Apartemen Kalani telah menjadi salah satu hunian paling diminati di Batam. Gaya hidup yang ditawarkannya, yang memadukan ketenangan alam dengan kenyamanan modern, semakin menarik minat banyak calon penghuni. Apartemen ini menjadi bukti nyata komitmen Nuvasa Bay terhadap keunggulan dan inovasi.

Kalani Tower continues to stand as one of the most sought-after residences in Batam. The vibrant lifestyle it offers, blending the serenity of nature with modern comforts, is attracting more and more residents. This tower has become a beacon of Nuvasa Bay's commitment to excellence and innovation.

Infinity Pool


Infinity Pool @ Kalani Tower

Infinity Pool di Apartemen Kalani tetap menjadi tempat favorit bagi para penghuni, memberikan tempat yang tenang dengan pemandangan indah dari Nuvasa Bay. Tempat yang sempurna untuk bersantai dan menyegarkan diri, fasilitas ini benar-benar meningkatkan pengalaman tinggal di Apartemen Kalani.

The Infinity Pool at Kalani Tower remains a favorite retreat for residents, providing a tranquil escape with stunning views of Nuvasa Bay. Perfect for relaxation and rejuvenation, this facility truly elevates the experience of living at Kalani Tower.

Terrace House


Landed House Complex

Terrace House memadukan kemewahan dan alam secara harmonis. Hunian tiga lantai dengan desain yang minimalis namun elegan, menawarkan perpaduan unik antara kenyamanan dan keindahan. Terletak di tengah kehijauan yang asri, hunian ini menjadi pilihan ideal bagi keluarga yang mencari lingkungan hidup yang selaras.

The Terrace House seamlessly integrates luxury and nature. These three-story residences, with their minimalist yet elegant design, provide a unique blend of comfort and sophistication. Nestled in lush greenery, they offer an ideal setting for families seeking a harmonious living environment.

The Nove Residence


The Nove Residence Phase 2

Pembangunan The Nove fase 2 terus berjalan dengan lancar, membuka jalan bagi gelombang baru hunian modern. Pengembangan ini dirancang untuk memadukan kesempurnaan dengan keindahan alam Nuvasa Bay yang menjadi daya tarik kawasan ini.

Construction of The Nove Phase 2 is progressing steadily, paving the way for a new wave of modern residences. This development is designed to perfectly blend with Nuvasa Bay's breathtaking natural beauty, further enhancing the township's allure.

Issue 13, January 2025

NUVASA BAY
SPECIAL PROMO



MOVE IN QUICKLY



Promo Move In Quickly Hadir Kembali!

Ambil langkah untuk awali tahun penuh keuntungan. Siap-siap miliki unit properti idaman dengan cepat dan mudah! Let's Move in Quickly!

Dapatkan:
* Diskon s.d 20%*
* Lucky Draw Double Ekstra Diskon s.d 1.75%*
* Subsidi DP s.d 10%*

Ayo, beli cepat lebih untung!

Informasi lebih lanjut:
0811 7008 238
https://bit.ly/MoveInQuicklyNuvasa

*Syarat dan ketentuan berlaku

Move in Quickly campaign is here again!

Take steps for a profitable start to the year. Get ready to own your dream property unit quickly and easily! Let's Move Quickly!

Get:
Discount up to 20%
** Lucky Draw Double Extra Discount up to 1.75%**
** DP Subsidy up to 10%**

Come on, buy quickly for more profit!

For more information, please contact:
+62 811 7008 238
https://bit.ly/MoveInQuicklyNuvasa

**terms & condition apply*

Issue 13, January 2025

NUVASA BAY MONTHLY EVENTS



LUNAR JOY FESTIVAL

January 18th-19th, 2025

Dalam rangka merayakan Tahun Baru Imlek, Nuvas Bay menyelenggarakan Lunar Joy Festival pada 18-19 Januari 2025. Perayaan spektakuler ini ditujukan kepada keluarga-keluarga untuk menikmati pengalaman yang penuh sukacita dan kemakmuran di tepi pantai, dengan suasana penuh tawa, hiburan, dan kebersamaan.

Perayaan dimulai pada hari pertama dengan penampilan tari memukau dari anak-anak berbakat. anggota klub tari lokal, diikuti dengan atraksi barongsai yang penuh semangat dan menghibur para pengunjung. Pada hari kedua tidak kalah meriah dengan pertunjukan musik dari grup musik sekolah, penampilan akustik yang santai, dan sesi pound fit di tepi pantai yang memompa semangat.

Sepanjang dua hari acara, bazar yang ramai menawarkan berbagai barang dan kuliner lezat, menambah kemeriahan suasana dan memastikan setiap pengunjung menemukan sesuatu yang istimewa untuk dinikmati. Lunar Joy Festival menciptakan momen-momen tak terlupakan bagi semua yang hadir, mencerminkan kegembiraan dan kebersamaan yang sejati.

Memasuki tahun baru ini dengan harapan dan kemakmuran, kami mengucapkan Selamat Tahun Baru Imlek! Gong Xi Fa Cai!

The Lunar Joy Festival lit up Nuvasa Bay with a vibrant celebration of Chinese New Year on January 18-19. This spectacular weekend brought families together for a joyous and prosperous experience by the sea, filled with laughter, entertainment, and a spirit of unity.

The festivities kicked off on the first day with a charming dance performance by talented children from a local dance club, followed by the exhilarating energy of a traditional barongsai (lion dance) attraction that captivated the audience. The second day brought even more excitement, featuring a soulful music performance by a school music group, a relaxing acoustic live performance, and an invigorating poundfit session by the beach to keep spirits high.

Throughout the two-day event, a lively bazaar offered visitors a chance to explore an array of goods and delicacies, adding to the festive atmosphere and ensuring there was something for everyone to enjoy. The Lunar Joy Festival truly created unforgettable moments for all who attended, embodying the essence of joy and togetherness.

As we step into this new year with hope and prosperity, we wish you all a Happy Chinese New Year! Gong Xi Fa Cai!

Batam Office:
Nuvasa Bay Marketing Gallery
Seaside Lounge
Jalan Hang Lekiu, Nongsa
Batam, Indonesia 29465
(+62) 811 7008 238

Jakarta Office:
Sinar Mas Land Plaza
BSD Green Office Park, Jl. BSD Grand Boulevard,
South Tangerang, Banten 15345, Indonesia
(+62) 21 503 683 68

Copyright © 2024 Nuvasa Bay, All rights reserved.